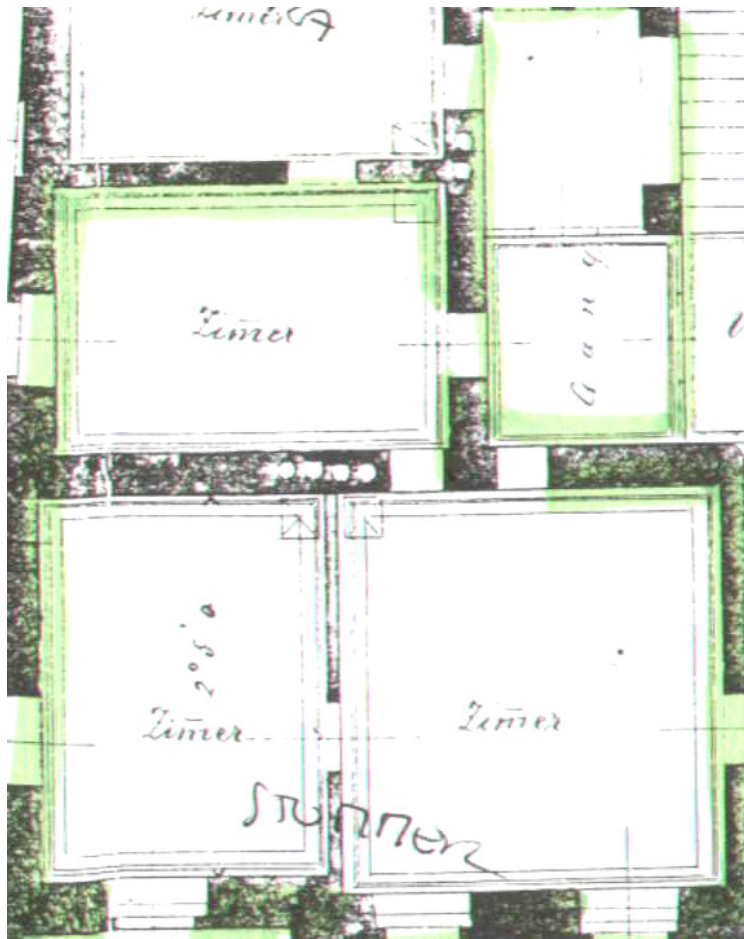


**Die Büroräumlichkeiten befinden sich im Erdgeschoss eines Stadthauses in idealer
Zentrums Lage.**

**Fläche: ca. 80 m² Miete mtl.: € 550.- exkl. MwSt.
ohne HK u. Strom**



"Ein Energieausweis gemäß EAVG wurde vom Verkäufer nach Aufklärung über die generelle Vorlagepflicht ab. 1.1.2009 noch nicht vorgelegt. Im Falle der Nichtvorlage gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart."

Alle Angaben nach bestem Wissen und Information, jedoch ohne Gewähr. Für den Fall der Anmietung dieser Immobilie erlauben wir uns, Ihnen für unsere Bemühungen eine Maklerprovision von 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MWST in Rechnung zu stellen. Beachten Sie bitte unsere Nebenkostenübersicht und Informationen für die Anmietung und Vermietung von Immobilien. Gerichtsstand Bad Ischl