

Nur ca. 800 m von der Talstation des Sesselliftes, welcher Annaberg mit der Skiregion Dachstein-West verbindet, entfernt, befindet sich diese Immobilie. Das Haus eignet sich ideal zur Nutzung als Einfamilienhaus oder zur Vermietung an Feriengäste. In unmittelbarer Nachbarschaft befindet sich ein gut bürgerliches Gasthaus mit österreichischer Küche.

Die Wohnfläche setzt sich wie folgt zusammen:

Erdgeschoß: Diele, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad/WC und Abstellraum.

Obergeschoß: Küche, 3 Schlafzimmer und 2 Bäder mit WC.

Ein kleiner Keller dient für Lagerzwecke.

Für weitere Fragen oder zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins stehen wir gerne zur Verfügung!

Wohnfläche: ca. 120 m²

Kaufpreis: € 220.000.-

Grundstücksfläche: ca. 455 m²



Alle Angaben nach bestem Wissen und Information, jedoch ohne Gewähr. Für den Fall des Kaufes dieser Immobilie erlauben wir uns, Ihnen für unsere Bemühungen eine Maklerprovision von 3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % MWST in Rechnung zu stellen. Beachten Sie bitte unsere Nebenkostenübersicht und Informationen für den Kauf o. Verkauf von Immobilien. Gerichtsstand Bad Ischl



Alle Angaben nach bestem Wissen und Information, jedoch ohne Gewähr. Für den Fall des Kaufes dieser Immobilie erlauben wir uns, Ihnen für unsere Bemühungen eine Maklerprovision von 3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % MWST in Rechnung zu stellen. Beachten Sie bitte unsere Nebenkostenübersicht und Informationen für den Kauf o. Verkauf von Immobilien. Gerichtsstand Bad Ischl

DELTA IMMOBILIEN GmbH



Kreuzplatz 15, A 4820 Bad Ischl

www.deltaimmo.com
 info@deltaimmo.com
 www.euroburolimited.co.uk

Tel.: + 43 6132 26868 0
 Fax: + 43 6132 26868 10

FN: 248970 h
 ATU 61134123

Mitglied des **R** Immobilienring.at



Alle Angaben nach bestem Wissen und Information, jedoch ohne Gewähr. Für den Fall des Kaufes dieser Immobilie erlauben wir uns, Ihnen für unsere Bemühungen eine Maklerprovision von 3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % MWST in Rechnung zu stellen. Beachten Sie bitte unsere Nebenkostenübersicht und Informationen für den Kauf o. Verkauf von Immobilien. Gerichtsstand Bad Ischl

DELTA IMMOBILIEN GmbH



Kreuzplatz 15, A 4820 Bad Ischl

www.deltaimmo.com
info@deltaimmo.com
www.euroburolimited.co.uk

Tel.: + 43 6132 26868 0
Fax: + 43 6132 26868 10

FN: 248970 h
ATU 61134123

Mitglied des **R** immobilienring.at