

Diese gepflegte Pension befindet sich im steirischen Salzkammergut und bietet Platz für bis zu 30 Gäste.

Die komfortablen Gästezimmer sind jeweils mit Dusche/WC ausgestattet und 2 davon haben Ausgang auf den Balkon.






Für Urlauber die sich gerne selbst verpflegen möchten, steht 1 großzügiges Appartement zur Verfügung, welches 6-8 Personen beherbergen kann.

Im Erdgeschoß des Hauses ist ein moderner Aufenthaltsraum und eine Bar mit Ausgang auf die große Terrasse, Frühstückszimmer sowie eine Küche untergebracht.

Nach einem anstrengenden Skitag lädt die hauseigene Sauna zum Entspannen ein.

Die Eigentümerwohnung, welche sich im Dachgeschoss des Hauses befindet, setzt sich aus Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer sowie Bad/WC zusammen.

Traumhafte Lage im steirischen Salzkammergut!

-  Große Terrasse
-  Balkon
-  Sauna
-  Parkplätze und Garagen
-  Eigentümerwohnung

Nutzfläche: lt. Plan

Kaufpreis: € 450.000.- zzgl. Ust.

Grundstücksfläche: ca. 1.811 m²



"Ein Energieausweis gemäß EAVG wurde vom Verkäufer nach Aufklärung über die generelle Vorlagepflicht ab. 1.1.2009 noch nicht vorgelegt. Im Falle der Nichtvorlage gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart."

Alle Angaben nach bestem Wissen und Information, jedoch ohne Gewähr. Für den Fall des Kaufes dieser Immobilie erlauben wir uns, Ihnen für unsere Bemühungen eine Maklerprovision von 3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % MWST in Rechnung zu stellen. Beachten Sie bitte unsere Nebenkostenübersicht und Informationen für den Kauf o. Verkauf von Immobilien. Gerichtsstand Bad Ischl



"Ein Energieausweis gemäß EAVG wurde vom Verkäufer nach Aufklärung über die generelle Vorlagepflicht ab. 1.1.2009 noch nicht vorgelegt. Im Falle der Nichtvorlage gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart."

Alle Angaben nach bestem Wissen und Information, jedoch ohne Gewähr. Für den Fall des Kaufes dieser Immobilie erlauben wir uns, Ihnen für unsere Bemühungen eine Maklerprovision von 3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % MWST in Rechnung zu stellen. Beachten Sie bitte unsere Nebenkostenübersicht und Informationen für den Kauf o. Verkauf von Immobilien. Gerichtsstand Bad Ischl

DELTA IMMOBILIEN GmbH



Kreuzplatz 15, A 4820 Bad Ischl

www.deltaimmo.com
info@deltaimmo.com
www.euroburolimited.co.uk

Tel.: + 43 6132 26868 0
Mobil: + 43 664 3955133
Fax: + 43 6132 26868 10

FN: 248970 h
ATU 61134123

Mitglied des  immobilienring.at



"Ein Energieausweis gemäß EAVG wurde vom Verkäufer nach Aufklärung über die generelle Vorlagepflicht ab. 1.1.2009 noch nicht vorgelegt. Im Falle der Nichtvorlage gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart."

Alle Angaben nach bestem Wissen und Information, jedoch ohne Gewähr. Für den Fall des Kaufes dieser Immobilie erlauben wir uns, Ihnen für unsere Bemühungen eine Maklerprovision von 3 % des Kaufpreises zzgl. 20 % MWST in Rechnung zu stellen. Beachten Sie bitte unsere Nebenkostenübersicht und Informationen für den Kauf o. Verkauf von Immobilien. Gerichtsstand Bad Ischl

DELTA IMMOBILIEN GmbH



Kreuzplatz 15, A 4820 Bad Ischl

www.deltaimmo.com
 info@deltaimmo.com
 www.euroburolimited.co.uk

Tel.: + 43 6132 26868 0
 Mobil: + 43 664 3955133
 Fax: + 43 6132 26868 10

FN: 248970 h
 ATU 61134123

Mitglied des immobilienring.at